

BOUWEN

den Damp (deels) in de kerke?
(Petrus Vlycht...)

monument oorlog terug plaatsen!! → ook tijdens de bouw!!

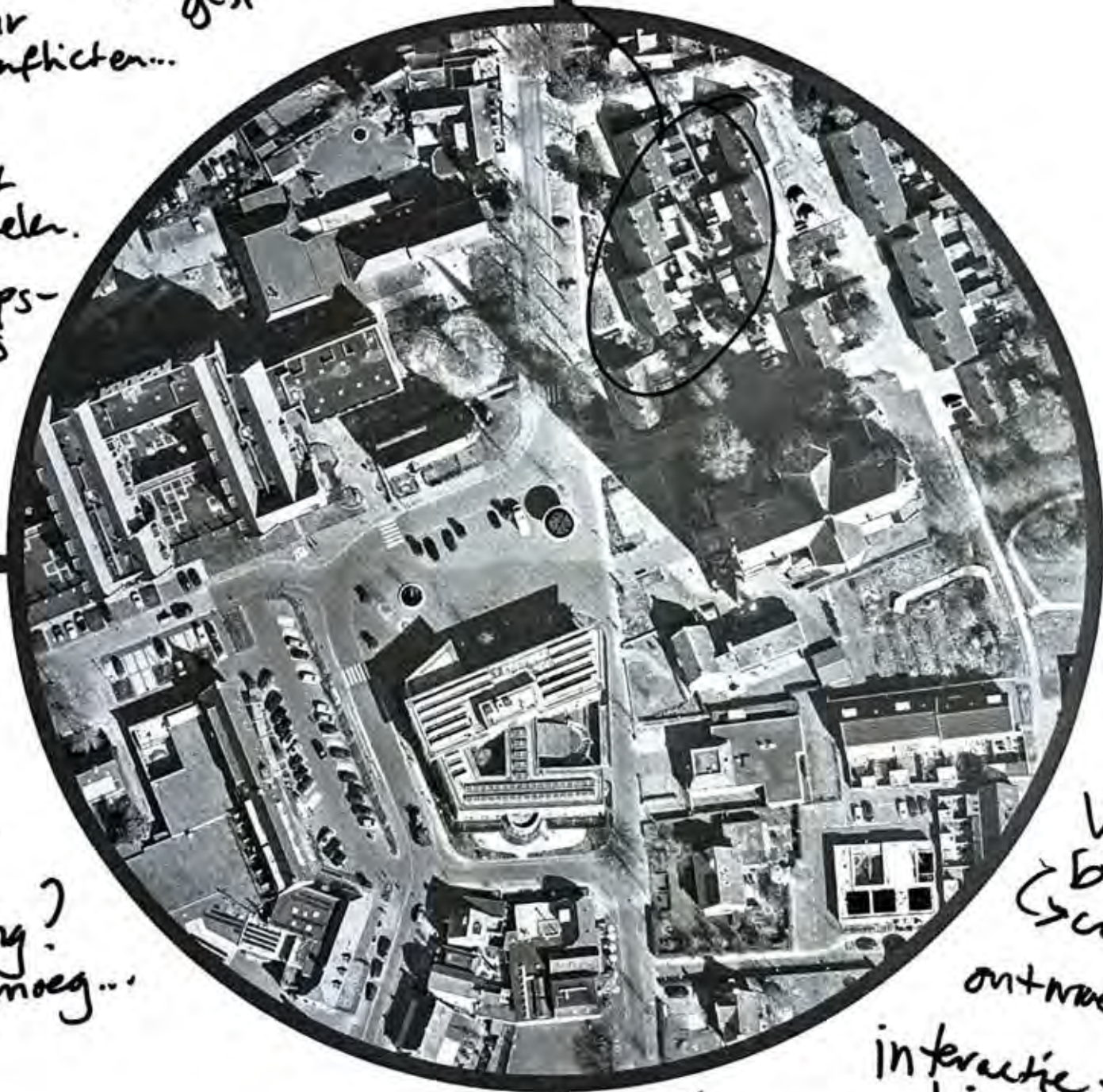
neem ook andere bebouwing omgeving mee?

geen woninga in combi met cultuur
↳ geeft conflicten...

woonveste: gesprek!!

volumes koppelen, niet alleen stapelen.

gemeenschaps-huis deels onder de grond?



veel groen aan de hoek!
verbinding? dan groen genoeg...

gezellige ontmoeting + pleinvuimte

Volwaardige bibliotheek
↳ combinatie horeca? ontmoetingsruimte!

interactie tussen binnen & buiten
Horeca: krog!!
leth terras in de zon.

VERKEER

parkeren moet goed onderzocht worden!

druk verkeer, daar meer we af! niet door hart!

huidige verkeersstroom = gevaarlijk! Parkeergarage?

GROEN

ACTIVITEITEN

BOUWEN

- gemeentehuis niet slopen en goed inrichten
- winkels / horeca / centrum / kleine woningen
- kunstenaars mee laten denken

VERKEER

- beperkt parkeren op plein
- verder kijken infra + bebouwing
- parkeren ondergronds



- groen hart!
- meer groen op plein.

Terras creëren op de zonzijde.

GROEN

ACTIVITEITEN

BOUWEN

- Kleuterschool behouden
- meer woningen voor ouders v/d doorstroom grondgebonden
- Toekomst kerke? ^{inruikt} \rightarrow aanvullende activiteiten (ontmoeting etc)
- kerke tot zijn recht laten komen
- niet te hoog ~~aan~~ bouwen op locatie kerkestraat om privacy te behouden.
- CPO-project
 \downarrow
 parkappartementen / bungalow voor senioren
- ~~aan~~ woningen voor starters

VERKEER

- voldoende parkeerplaatsen (om pp te verdwenen) ^{sinds 2 jaar}
- oude verkeersstructuur herstellen \rightarrow weer doorgeand
 Kruisje den een een baan ^{wel \downarrow richting verkeer}
- nieuwe beging ipv der dorp naar parkeerplaats.
- geen vrachtwagens in het centrum meer
- weg dicht



- open gebied
- veel bomen aanwezig
- aan zuid kant plein (gebouwen verduwen naar achteren)
- Wand ^{met} woonfunctie aan plein noordkant
- bankje

horeca + terras in de zon
 bieb
 nieuw centrum
 geen woonfunctie op het plein om conflict horeca overlast

Hospit
 zaal

- zorgfunctie hogere segment, naast Hospitzaal

GROEN

ACTIVITEITEN

BOUWEN

- Voldoende externe deskundigheid
- Mooi bouwproject voor jongeren
- Betrek de kerk erbij
- Half verdiept parkeren
- Maak er een hart van
- Bouwen op de huidige locatie Den Domp niet te hoog
- Op het plein gemeenschapshuis en woningen
- Voormalige kleuterschool behouden
- Pas de architectuur aan op de bestaande omgeving
- Betaalbaar bouwen voor starters en senioren



- Groen hart / plein
- Mooie volkshuis op het plein
- Mooi park realiseren
- Meer groen
- Veel groen

GROEN

VERKEER

- Parkeren anderszinds
- Goede doorstroming verkeer
- Voldoende parkeerplaatsen
- Aan nauw verbinding (zie stuk van Elshout)
- Beter afstel van parkeerplaatsen
- Parkeerplaatsen tussen stein verbinden met de kerkestraat (via terrein Den Domp)

- gemeenschapsfunctie (Den Domp) in de kerk
- Gemeentelijke ruimte voor een groot aantal diverse gebruikers
- Flink renovatie op het plein
- Flexibel gemeenschapshuis voor zowel kleine als grote gebruikers
- Ruimte voor ondernemers
- terras en horeca
- handgelegenheid
- ontmoetingscentrum

ACTIVITEITEN

Reuzenfos + + laureus Kruis

veel talenten laten zien

jonge deuras - groei! ^{tiliander in het klein}
alle techniek aanwezig!!!

Heemkundekring

denkbeeld voor huisvesting
waar men nu zit

Big Band

volwaardige culturele beleving!
groene verbindige
infra herstellen??

Josephwachter

grenzen: einde jaar
= einde godsmiskerische
generatie

parkeren bij begrafenis.

Gedenkplaats Kamp Tharen

relatie kapel Tharen dool.

Muziek Sint Gregorius

cultuur centrum!
parkeren nodig
flexibele ruimte + opslag

Seniorenorkest

3 orkestra in den Damp
cultuur inslag = belangrijk.
opslag!
hoge ruimte! parkeren!!
zaal 350 pp.

MAATSCHAPPELIJK

Biljartvereniging

in en uitloop
van ook andere mensen,
wil mixte generatie

Sociaal thuis Oisterwijk

... nu in gem. huis →
sociaal thuis maken met
andere sociale organisaties

→ koppeling met den Damp.
→ demencie vriendelijk maken.
(B-team) natuur inclusief!

Stoop gemeentehuis

op tijd regunning aanvragen

Boekpunt

een mooie bieb!
boekpunt + place to be
+ leesgroep.
+ taalcafé.

KPO

Haaren hecht veel aan
een plein, feest, markt
maar geen parkerplein.
exploitatie stabiel!!!

Kermis

zelfstandige stichting
 mooi groot plein!
 4 dagen per jaar.
 Verplaatsbaar mobilair.

D'n Brakel cafetaria

parkeer- & belangrijk
 parkeergarage →
 evenementen met faciliteiten.
 klatic blauwe zone vs. gebruik
 d'n Damp.

Vd Helder

- betaalbaar won
- ondernemers →
ruimte beschikbar maken!
- ruimte voor huidige ondernemers
- reuring / wandel v. dorp /
groet / ga betonnen bak.

TTB v/waervek

Slagerkerkstraat

1 1/2 jaar

jammur dat horeca
 verdwenen is.

dus: cafe / lunch
 etc.

parkeer!
 men mag
 aan belang de broedies...

"Levenswijze is
 niet afhankelijk
 van wonen"

ONDERNEMERS

makelaars

gemeensch. bus = essentieel
 betaalbaar wonen
 Starters + senioren (koop)

Verhuur com. ruimte aankomst plein

extra winkels niet waarschijnlijk
 gezelligheid!
 andere verhuur ruimte?
 woningen!
 te veel vrachtverkeer / sleepwag

Zorg praktijkruimte kerkestraat

parkeer!!

Kapsalon kerkestraat

geen betrouwbare!!
 wonen / winkel / horeca
 niet te hoog
 parken klompen &
 ondernemers!

Waarom
 is er geen
 winkeliers
 Vereniging?
 bij kerke
 etc.